

ДОГОВОР
на размещение передвижного
нестационарного торгового объекта

г. Свободный

«___» _____

Администрация города Свободного, в дальнейшем именуемая «Администрация», в лице _____,
действующего на основании _____, с одной
стороны, и

_____,
(наименование организации, ф.и.о. индивидуального предпринимателя)
действующего на основании _____, именуемое в
дальнейшем «Предприятие», с другой стороны, на основании протокола о результатах
Конкурса на право размещения передвижных нестационарных торговых объектов на
территории муниципального образования города Свободного, заключили настоящий
договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. Администрация предоставляет Предприятию право на размещение передвижного
нестационарного торгового объекта (далее – Объект)

_____ (тип объекта)

по адресу: _____
(адресный ориентир, № лота)

на срок: _____

по реализации: _____
(специализация, ассортимент товаров)

площадью (размером): _____

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация обязана выдать Удостоверение нестационарного объекта и схему привязки на территории.

2.2. Администрация имеет право в любое время действия Договора проверять соблюдение Предприятием условий Договора на месте размещения Объекта.

2.3. Предприятие обязано:

2.3.1. Своевременно осуществить плату за размещение Объекта в доход бюджета города Благовещенска.

2.3.2. Сохранять тип, специализацию, размеры Объекта в течение установленного срока размещения.

2.3.3. До начала работы Объекта заключить договор на оказание услуг по вывозу бытовых отходов со специализированной организацией и обеспечить подключение Объекта к источникам энергообеспечения (при использовании электрооборудования).

2.3.4. Обеспечить установку и организацию работы Объекта в соответствии с эскизом и схемой привязки на территории.

2.3.5. До начала работы Объекта получить в отделе экономического развития и поддержки предпринимательства управления экономики администрации города Свободного Удостоверение нестационарного объекта.

2.3.6. Заключение договоров с наемными работниками. Обеспечить обслуживающий персонал униформой, головными уборами, фирменными нагрудными знаками (бейджами).

2.3.7. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для Объекта данного вида.

2.3.8. Установить объект заводского изготовления, содержать его в чистоте и порядке, устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, обеспечить наличие урны рядом с Объектом и ежедневную уборку прилегающей к объектам территории в границах 15 метров в течение всего времени торговли в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Свободный" от 12.10.2017 №218.

2.3.9. Освободить занимаемую территорию от объекта и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 дней:

- по окончании срока действия Договора;
- в случае досрочного расторжения Договора.

3. Плата за право размещения объекта и порядок расчетов

3.1. Размер платы за размещение Объекта за весь период его размещения составляет

_____ и вносится Предприятием до заключения договора, что подтверждается копией платежного поручения (квитанции).

3.2. Платёж осуществляется путем перечисления денежных средств в доход бюджета города Свободного по следующим реквизитам: _____

4. Расторжение Договора

4.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Предприятие за 5 дней, в случаях, если:

а) прекращение владельцем нестационарного торгового объекта в установленном законом порядке своей деятельности;

б) неисполнение владельцем условий Договора (п.п. 2.3.1 – 2.3.8);

в) неоднократно (два и более раз) выявленные нарушения федерального законодательства, законодательства Амурской области, муниципальных правовых актов, регулирующих предпринимательскую деятельность в нестационарных объектах, подтвержденные актами проверок, протоколами об административных правонарушениях, а также неоднократные обоснованные жалобы граждан.

4.2. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Предприятие не менее чем за один месяц до дня прекращения действия Договора в случае принятия Администрацией следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

4.3. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 4.2. настоящего Договора, Администрация обязана предложить Предприятию заключение Договора на размещение нестационарного торгового объекта на свободном месте, предусмотренном Схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения торгов на право заключения Договора, на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

5. Прочие условия.

5.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме, оформлены дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон.

5.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. Реквизиты сторон

АДМИНИСТРАЦИЯ

Администрация города Свободного

_____ Ф.И.О.

М.П.

ПРЕДПРИЯТИЕ

_____ наименование организации или Ф.И.О. ИП

Директор

_____ Ф.И.О.

М.П.