

Российская Федерация
**СВОБОДНЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(седьмой созыв)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2019

№ _____

г. Свободный

О проекте решения «Об установлении величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина и величины порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и в собственности членов его семьи (в собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»

Рассмотрев обращение главы муниципального образования «город Свободный» «Об установлении величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и величины порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и в собственности членов его семьи (в собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Свободненский городской Совет народных депутатов,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение «Об установлении величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и величины порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и в собственности членов его семьи (в собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и

предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

2. Направить указанное решение главе муниципального образования «город Свободный» для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансам, налогам и собственности (А.М. Федоров).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Председатель городского Совета

А.А. Мирошин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»
(седьмой созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

Об установлении величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и величины порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и в собственности членов его семьи (в собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

Принято городским Советом народных депутатов «___»_____20__ года

На основании подпункта 2 части 1 статьи 14 и пункта 2 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации статьи 6 Закона Амурской области от 23 ноября 2012 г. N 119-ОЗ "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и о порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда":

1. Утвердить расчет величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина и порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и в собственности членов его семьи (в собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (приложение №1).

2. Установить периодичность пересмотра величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и величины порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и в собственности членов его семьи (в собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда один раз в год.

3. Решение Свободненского городского Совета народных депутатов от 09.08.2018 № 261 «Об установлении величины порогового значения

размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и величины порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и в собственности членов его семьи (в собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» признать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в средствах массовой информации.

Глава города Свободного

В.А. Константинов

_____ 2019
№ _____

Расчет величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина и порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и в собственности членов его семьи (в собственности одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

1. Пороговое значение стоимости имущества (ПЗИ) определяется по формуле:

$ПЗИ = НП \times СС$, где:

НП — норма предоставления жилого помещения по договору социального найма на одного члена семьи на территории муниципального образования «город Свободный», установленной постановлением администрации города, действующей на момент расчета стоимости имущества заявителя;

СС — средняя расчетная рыночная цена одного квадратного метра жилья на территории муниципального образования «город Свободный», установленной постановлением администрации города, действующей на момент расчета стоимости имущества заявителя.

Пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Свободного составит:

$$ПЗИ = 18 \times 45\,418,00 = 817\,524 \text{ рублей.}$$

2. Пороговое значение размера дохода (ПЗД) определяется по формуле:

$ПЗД = ПЗИ / Т$, где:

Т — период накоплений, установленный период накоплений в месяцах, на территории муниципального образования «город Свободный», установленный постановлением администрации города, действующей на момент расчета размера дохода заявителя.

Пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Свободного составит:

$$ПЗД = 817\,524 : 240 = 3\,406,35 \text{ рублей в месяц.}$$